

Bericht des Stiftungsrats

In der gemeinsamen Sitzung von Stiftungsrat, Vorstand und Abschlussprüfer am 23. September 2024 wurden für das Geschäftsjahr 2023 die Jahresrechnungen festgestellt, über die Verwendung des Reingewinns entschieden und dem Vorstand Entlastung erteilt. Mit Erklärung des Erzbischofs von Bamberg, Herrn Herwig Gössl, vom 27. September 2024 wurde der Stiftungsrat entlastet.

Der Stiftungsrat hat sich 2024 in sechs Sitzungen über die Tätigkeit des Vorstandes unterrichten lassen, Vorkommnisse von wesentlicher Bedeutung gemeinsam mit ihm beraten und Geschäften, die seiner Zustimmung bedürfen, die Genehmigung erteilt. Der vom Vorstand fristgerecht erstellte Jahresabschluss, Lagebericht und Vorschlag für die Verwendung des Jahresreingewinns 2024 wird vom Verband bayerischer Wohnungsunternehmen e. V. München geprüft. Der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk ist in Aussicht gestellt. Der Abschlussprüfer wird im Herbst 2025 dem Stiftungsrat berichten und an den Erörterungen über die Vorlagen zum Jahresabschluss teilnehmen.

Der Stiftungsrat hat den Jahresabschluss, den Lagebericht für das Geschäftsjahr 2024 sowie die Verwendung des Jahresreingewinns und des Gewinnvortrages beraten. Er ist dabei zu folgendem Ergebnis gekommen: Liquiditätslage und Finanzaufbau der Joseph-Stiftung sind frei von Bedenken. Die Vermögens- und Kapitalverhältnisse sind geordnet; der Kapitalbedarf für die in Durchführung befindlichen sowie zum Baubeginn vorbereiteten Neubau-, Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen kann nur teilweise aus eigener Kapitalbildung gedeckt werden. Die Ertragslage der Stiftung ist gesichert; sie wird geprägt vom Ergebnis der Hausbewirtschaftung, vom Bauträgerbereich, von den Ergebnissen der Unternehmensbeteiligungen.

Der Stiftungsrat stimmt dem Vorschlag des Vorstandes zur Gewinnverteilung zu. Es werden den freien Gewinnrücklagen der Bilanzgewinn des Vorjahres (320.858,38 €) sowie 4.879.141,62 € aus dem Jahresüberschuss zugewiesen.

Der Stiftungsrat dankt dem Vorstand, allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für die im Geschäftsjahr 2024 geleistete Arbeit.

Veränderungen im Stiftungsrat

- Im Jahr 2024 gab es keine Veränderungen im Stiftungsrat.

Bamberg, 07. Juli 2025

Domdekan Dr. Hubert Schiepek
Vorsitzender

